

AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES

NACH § 2 ABS. 1 BAU GB
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS
VOM 13. November 1986

Maehler

MAHLER
Bürgermeister



**ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG -
BÜRGERBETEILIGUNG**

NACH § 3 ABS. 1 U. 2 BAU GB
BÜRGERANHÖRUNG AM 20. Juni 1988
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG
AM 16. März 1989 DURCH Amtsblatt
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
VOM 28. März 1989 BIS 28. April 1989

Maehler

MAHLER
Bürgermeister



BESCHLUSS ALS SATZUNG

NACH § 10 BAU GB i. V. m. § 4 GO
AM 11. MAI 1989

Maehler

MAHLER
Bürgermeister



**GENEHMIGUNG DES LANDRATSAMTES -
REGIERUNGSPRÄSIDIUM**

NACH § 11 BAU GB - i. V. m. § 2 ZIFFER 1
DER 2. DURCHFÜHRUNGS VO DER LANDESREGIERUNG
VOM 26. Juni 1989

INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES

NACH § 12 BAU GB
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG
AM 10. August 1989 DURCH Amtsblatt
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
VOM ... BIS ...

Maehler

MAHLER
Bürgermeister



ZUM ANTRAG
VOM 11. Mai 1989
A. FERTIGUNG

ANLAGE 2

ZEICHENERKLÄRUNG:

- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET GEMÄSS § 4 BAU NVO
- OB** GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- 0.4** GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- I-U** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- O** OFFENE BAUWEISE
- E** NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- D** NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- △** STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (FIRSTRICHTUNG)
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- GEHWEG
- FAHRBAHN } VERKEHRSFLÄCHEN
- WOHNWEG
- GARAGEN
- MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- PFLANZGEBOT VON BÄUMEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- AUFSCÜTTUNG
- ABGRABUNG
- ABGRABUNG ZUR HERSTELLUNG DES STRASSENKÖRPERS
- FELDWEG

FÜLLSCHEMA
DER
NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	BAUWEISE
-	-

F			
E			
D			
C			
B			
A			
INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

AUFTRAGGEBER

GEMEINDE WALZBACHTAL



AMTSSCHREIBER
Maehler
MAHLER
Bürgermeister

INGENIEURBÜRO

KING · WEBER UND PARTNER

7500 KARLSRUHE 1, BUNSENSTR. 16, TEL. 07 21 / 81 30 28



BEBAUUNGSPLAN

BAUGEBIET: „AN DER STEIG“
GEWANN: „AN DER STEIG RECHTS DEM WEG“

ZEICHNUNGS-NR.:

PROJEKT-NR. 1316 86

BEARB. *K. König*

GEZ. *König*

DATUM 17.2.1989

M 1 : 500

INDEX